



毎日に快適をプラスする
あなただけの家づくり

OPEN HOUSE

完全予約制

※メールかお電話にて
ご希望の日時をお知らせください。

「伊大建設の家」 完成見学会

伊大建設株式会社[本社][ライフラボ大洲]

☎ 0120-158-658

TEL0893-23-5211

<http://www.idai-kensetsu.com>

〈一級建築士事務所〉愛媛県知事許可第2204号 〈建設業〉愛媛県知事(特・19)第6923号 〈宅地建物取引業〉愛媛県知事免許(4)第4310号

■開催日時

5/27・28

10:00 ▶ 17:00

※その他の日時での見学をご希望の方は
ご相談ください。

■開催場所 八幡浜市五反田



※写真は見学会の家とは異なります。

※写真はイメージです。



Frank Lloyd Wright



巨匠の有機的建築思想

同時開催 世代を超えて住み継がれる家

ORGANIC HOUSE[®] 説明会 + パネル展示



伊大建設 分譲地 全5区画

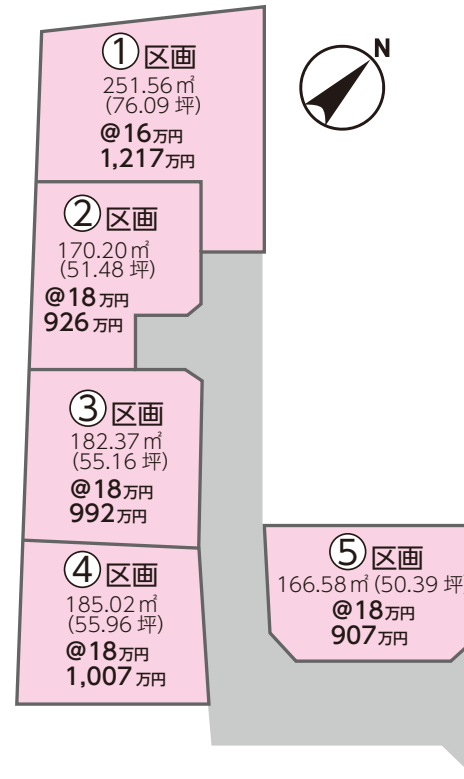
自社物件
建築条件付き

大洲市中村

■物件概要

- 所在地／大洲市中村
- 地目／宅地
- 地積／166.58㎡～251.56㎡
- 区域／都市計画区域内 未線引区域
- 用途地域／第一種住居地域
- 建ぺい率／60%
- 容積率／200%
- 接道／大洲市道 位置指定道路
- 水道／大洲公営水道
- 排水／個別合併浄化槽
- 校区／喜多小学校・大洲北中学校
- 取引態様／売主

本物件は建築条件付販売分譲地です。土地契約後3ヶ月以内に伊大建設株式会社と建築請負契約を締結することを条件として土地販売いたします。



売物件<仲介物件>

中村・土地 **1,200万円**

●土地／196.28㎡ (59.37坪) ●地目／宅地 ●用途地域／第一種住居地域
●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●仲介

八多喜・土地 **500万円**

●土地／169.22㎡ (51.18坪) ●地目／宅地 ●用途地域／無指定
●建ぺい率／70% ●容積率／200% ●仲介

五十崎・土地 **696万円**

●土地／192.17㎡ (58.13坪) ●地目／宅地 ●用途地域／第一種住居地域
●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●仲介

志保町・中古物件 **1,297万円**

●土地／306.46㎡ (92.70坪) ●地目／宅地 ●用途地域／近隣商業地域
●建ぺい率／80% ●容積率／200% ●2分割可 ●仲介

大洲・中古物件 **700万円**

●土地／341.38㎡ (103.26坪) ●建物／111.87㎡ (33.84坪) 昭和41年築
●用途地域／第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率／50% ●容積率／80% ●仲介

阿蔵・中古物件 **400万円**

●土地／199.56㎡ (60.36坪) ●建物／116.19㎡ (35.14坪) 昭和50年築
●用途地域／無指定 ●建ぺい率／70% ●容積率／200% ●仲介

肱川町・中古物件 **450万円**

●土地／公簿 443.57㎡ (134.17坪)
●建物／99.06㎡ (29.96坪) 昭和44年築 ●用途地域／都市計画区域外

賃貸物件

中村・アパート **家賃4.9万円**

●共益費／2,000円 ●駐車場／3,000円

新谷・一戸建住宅 **家賃5.5万円**

●共益費、駐車場(1台)含む ●敷金／2ヶ月

- 土地売却・購入
- 相続土地の利用・処分
- 未利用土地・建物活用
- 売却査定
- 競売、任意売却等 相談
- 田を農転して建築等
- その他、不動産に関する相談等

(公社)愛媛県宅地建物取引業協会所属 宅地建物取引業 愛媛県知事(4)第4310号

〈本社〉伊大建設株式会社 〒795-0025 愛媛県大洲市阿蔵甲1680番地
TEL(0893)23-5211 FAX(0893)24-7780

〈松山営業所〉〒790-0941 松山市和泉南二丁目13-11和泉第二ビル103 TEL(089)993-6215 FAX(089)993-6216 idai-kensetsu.com

■お問合せ先

0120-158-658

8:30～20:00まで電話受付中!